

Basisinformationsblatt

Zweck			
Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.			
Produkt			
Name: Wandelanleihe 2024/2027, ISIN DE000A3829V2 PRIIP-Hersteller: UMT United Mobility Technology AG, München („Emittentin“) Internetseite: https://umt.ag/ Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter +49 89 20 500 680. Die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin), Bundesrepublik Deutschland, ist für die Aufsicht der UMT United Mobility Technology AG in Bezug auf dieses Basisinformationsblatt zuständig. Datum der Erstellung des Basisinformationsblatts: 8. Juli 2024			
Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.			
1. Um welche Art von Produkt handelt es sich?			
<p>Art: Dieses Produkt ist eine Schuldverschreibung mit Wandlungsrecht für die Anleger und Pflichtwandlungsrecht für die Emittentin mit einer Laufzeit von drei Jahren (bis zum 04.08.2027), die unter dem Recht der Bundesrepublik Deutschland begeben wurde („Produkt“). Das Produkt ist eingeteilt in bis zu 960.000 unter sich gleichberechtigte, auf den Inhaber lautende Schuldverschreibungen mit einem Nennbetrag von jeweils EUR 1,00. Der Gesamtnennbetrag des Produkts beläuft sich auf bis zu EUR 960.000,00. Die Anleger können das Produkt in bestimmten, in den Anleihebedingungen festgelegten Zeiträumen in eine bestimmte Anzahl von auf den Inhaber lautende Stammaktien (Stückaktien) der Emittentin wandeln. Die Emittentin kann unter bestimmten, in den Anleihebedingungen festgelegten Bedingungen von den Anleger verlangen, dass die Anleger das Produkt in eine bestimmte Anzahl von auf den Inhaber lautende Stammaktien (Stückaktien) der Emittentin wandeln.</p> <p>Laufzeit: Die Laufzeit des Produktes endet am 04.08.2027. Das Produkt ist am 05.08.2027 zur Rückzahlung fällig, sofern und soweit das Produkt nicht vorher gekündigt, gewandelt oder rückerworben worden ist. Weder die Emittentin noch die Anleger können das Produkt ordentlich kündigen. Das Recht zur außerordentlichen Kündigung durch den jeweiligen Anleger sowie durch die Emittentin aus wichtigem Grund bleibt unberührt. Die Anleger sind u. a. berechtigt, das Produkt außerordentlich zu kündigen, wenn die Emittentin eine nach den Anleihebedingungen fällige Zahlungsverpflichtung nicht innerhalb von 30 Tagen nach Fälligkeit erfüllt. Kündigen Anleger das Produkt außerordentlich, darf das Wandlungsrecht im Hinblick auf die gekündigten Schuldverschreibungen nicht mehr ausgeübt werden. Nach Wandlung des Produktes in Aktien der Emittentin ist eine Kündigung des Produktes nicht mehr möglich.</p> <p>Ziele: Ziel dieses Produkts ist es, Ihnen einen bestimmten Anspruch zu vorab festgelegten Bedingungen zu gewähren. Die Laufzeit des Produktes beginnt am 05.08.2024. Das Produkt wird ab dem 05.08.2024 (einschließlich) mit jährlich 7,00 % auf den ausstehenden Nennbetrag verzinst. Die Zinsen sind in einer Summe am Rückzahlungstag zahlbar, sofern und soweit das Produkt nicht vorher gekündigt, gewandelt oder rückerworben worden ist. Der Rückzahlungstag ist der 05.08.2027. Im Fall der Wandlung entfällt der Zinsanspruch. Das Produkt wird am Rückzahlungstag zu seinem Nennbetrag zuzüglich der auf den Nennbetrag bis zum Ablauf des letzten Tags der Laufzeit (04.08.2027) aufgelaufenen Zinsen zurückgezahlt, sofern und soweit das Produkt nicht vorher gekündigt, gewandelt oder rückerworben worden ist.</p> <p>Jeder Anleger hat das Recht, während eines in den Anleihebedingungen bestimmten Ausübungszeitraums (17.11. bis 30.11. (beide Tage einschließlich), erstmals 17.11.2024 bis einschließlich 30.11.2024 und letztmals 17.11.2026 bis einschließlich 30.11.2026 sowie 18.08. bis 31.08. (beide Tage einschließlich), erstmals 18.08.2025 bis einschließlich 31.08.2025 und letztmals 18.08.2026 bis einschließlich 31.08.2026) vorbehaltlich der Nichtausübungszeiträume das Produkt in auf den Inhaber lautende Stammaktien (Stückaktien) der Emittentin mit einem zum Emissionstag (05.08.2024) auf eine Aktie entfallenden anteiligen Betrag des Grundkapitals der Emittentin von EUR 1,00 zu wandeln. Die Emittentin kann unter bestimmten, in den Anleihebedingungen festgelegten Bedingungen von den Anlegern verlangen, dass die Anleger das Produkt in eine bestimmte Anzahl von auf den Inhaber lautende Stammaktien (Stückaktien) der Emittentin mit einem zum Emissionstag auf eine Aktie entfallenden anteiligen Betrag des Grundkapitals der Emittentin von EUR 1,00 wandeln. Der Wandlungspreis je Aktie beträgt, vorbehaltlich einer Anpassung gemäß § 10 der Anleihebedingungen, EUR 1,00. Das Wandlungsverhältnis berechnet sich aus der Division des Nennbetrags einer Schuldverschreibung durch den am Ausübungstag geltenden Wandlungspreis. Das Wandlungsverhältnis beträgt, vorbehaltlich einer Anpassung gemäß § 10 der Anleihebedingungen, 1:1. Die bei einer Wandlung des Produkts zu liefernden Aktien sind auf den Inhaber lautende Stammaktien (Stückaktien) der Emittentin. Im Falle der Ausübung des Wandlungsrechts durch Anleger oder der Wandlungspflicht durch die Emittentin entfällt der Zinszahlungsanspruch.</p> <p>Die Aktien der Emittentin (ISIN DE000A2YN702) sind in den Handel im Open Market der Frankfurter Wertpapierbörse im Segment Basic Board einbezogen. Das Produkt soll in den Freiverkehr einer Regionalbörse einbezogen werden.</p> <p>Gemäß den Anleihebedingungen werden bestimmte, in der folgenden Tabelle angeführte Zahlungstage auf den nächsten Bankarbeitstag angepasst, falls das jeweilige Datum kein Bankarbeitstag ist. Wenn eine Anpassung erfolgt, kann dies einen etwaigen Ertrag des Anlegers beeinflussen.</p>			
Fixer Zinssatz	7,00 % p.a.	Nennbetrag	EUR 1,00
Zinsperiode	Zeitraum ab dem 05.08.2024 (einschließlich) bis zum Ablauf des letzten Tags der Laufzeit (04.08.2027)	Festgelegte Währung	Euro
Zinszahlungstag	05.08.2027	Emissionstag	05.08.2024
Rückzahlungstag (Fälligkeit)	05.08.2027		
Kleinanleger-Zielgruppe			
Das Produkt richtet sich an Privatkunden gemäß § 67 Abs. 3 WpHG, jedoch sind auch professionelle Kunden gemäß § 67 Abs. 2 WpHG und geeignete Gegenparteien nach § 67 Abs. 4 WpHG nicht vom Erwerb des Produktes ausgeschlossen. Das Produkt richtet sich an Anleger, die das Ziel der allgemeinen Vermögensbildung verfolgen und einen mittelfristigen Anlagehorizont haben. Bei dem vorliegenden Produkt handelt es sich um ein Produkt für Anleger mit umfangreichen Kenntnissen und/oder Erfahrungen mit Finanzprodukten. Der Anleger kann Verluste bis zum vollständigen Verlust des eingesetzten Kapitals tragen und legt keinen Wert auf Kapitalschutz.			

2. Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

Risiko

Wenn Sie das Produkt bis zum 05.08.2027 (empfohlene Haltedauer) halten, haben Sie Anspruch auf 100 % des Nennbetrags zuzüglich aufgelaufener Zinsen. Wenn wir Ihnen nicht das zahlen können, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren.

Wenn Sie das Produkt vor Fälligkeit verkaufen oder das Wandlungsrecht ausüben, ist Ihre etwaige Rendite von der künftigen Marktentwicklung abhängig und daher ungewiss. Bei ungünstiger Marktentwicklung könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren.

Gesamtrisikoindikator

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---



Niedriges Risiko

Höheres Risiko



Dieser Gesamtrisikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt bis zum 05.08.2027 (empfohlene Haltedauer) halten. Wenn Sie die Anlage frühzeitig auflösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück. Sie können die Anlage nicht frühzeitig einlösen. Ihnen entstehen unter Umständen erhebliche Mehrkosten bei einer frühzeitigen Einlösung. Sie können Ihr Produkt möglicherweise nicht ohne Weiteres verkaufen oder Sie müssen es unter Umständen zu einem Preis verkaufen, der sich erheblich auf Ihren Erlös auswirkt.

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen. Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 6 eingestuft, wobei 6 der zweithöchsten Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als hoch eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es sehr wahrscheinlich, dass unsere Fähigkeit beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen. Die empfohlene Haltedauer des Produkts liegt bei drei Jahren.

Im Falle der Wandlung in Stammaktien der Emittentin entstehen zusätzliche Risiken, die in dem Gesamtrisikoindikator nicht berücksichtigt sind. Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, so dass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren können.

Performance-Szenarien

Anlage EUR 10.000,00 Empfohlene Haltedauer: 05.08.2027

Szenarien		Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen ^(*)	Wenn Sie am 05.08.2027 (empfohlene Haltedauer) aussteigen
Minimum	Es gibt keine garantierte Mindestrendite. Sie könnten Ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren.		
Stressszenario (10% Kapitalrückzahlung, 0% Zinsen)	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten <i>Jährliche Durchschnittsrendite in %</i>	1.000,00 - 90,00	1.000,00 - 30,00
Pessimistisches Szenario (50% Kapitalrückzahlung, 50% Zinsen)	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten <i>Jährliche Durchschnittsrendite in %</i>	5.000,00 - 50,00	6.050,00 - 13,17
Mittleres Szenario (100% Kapitalrückzahlung, 100% Zinsen)	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten <i>Jährliche Durchschnittsrendite in %</i>	10.000,00 0,00	12.100,00 7,00
Optimistisches Szenario (110% Kapitalrückzahlung, 100% Zinsen)	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten <i>Jährliche Durchschnittsrendite in %</i>	11.000,00 10,00	13.100,00 10,33

^(*) Die Zinsen sind in einer Summe am Rückzahlungstag (05.08.2027) zahlbar, sofern und soweit das Produkt nicht vorher gekündigt, gewandelt oder rückerworben worden ist. Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen, haben Sie deshalb keinen Anspruch auf Zahlung von Zinsen.

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen, sowie die Kosten Ihres Beraters oder Ihrer Vertriebsstelle sowie die Kosten Ihrer Depotbank. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann.

Was Sie bei diesem Produkt am Ende herausbekommen, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die künftige Marktentwicklung ist ungewiss und lässt sich nicht mit Bestimmtheit vorhersagen.

Das dargestellte pessimistische, mittlere und optimistische Szenario veranschaulichen die schlechteste, durchschnittliche und beste Wertentwicklung des Produkts. Die dargestellten Szenarien beruhen auf Ergebnissen aus der Vergangenheit und bestimmten Annahmen. Die Märkte könnten sich künftig völlig anders entwickeln. Hinsichtlich der Kapitalrückzahlung und der Zinsen wird von den angegebenen unterschiedlichen Rückzahlungsbeträgen ausgegangen. Im Stressszenario wird davon ausgegangen, dass nur 10% des Kapitals zurückgezahlt werden. Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten und berücksichtigt nicht den Fall, dass wir womöglich nicht in der Lage sind, die Auszahlung vorzunehmen. Im „Pessimistischen Szenario“ wird davon ausgegangen, dass die Zins- und Kapitalzahlungen zu jeweils 50% ausfallen. Im „Mittleren Szenario“ wird davon ausgegangen, dass die Zins- und Kapitalrückzahlungen vollständig erfüllt werden. Im „Optimistischen Szenario“ wird angenommen, dass das Produkt vom Anleger zu 110% des Nennwerts verkauft wird und der Anleger den vollen Zinsanspruch erhält.

Dieses Produkt kann, insbesondere im Falle der Wandlung in Aktien, nicht ohne Weiteres eingelöst werden. Wenn Sie früher als zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, können zusätzliche Kosten anfallen.

Wenn Sie dieses Produkt kaufen, setzen Sie unter anderem darauf, dass der Preis des zugrunde liegenden Wertes steigen wird. Schlimmstenfalls könnten Sie Ihre gesamte Anlage verlieren.

3. Was geschieht, wenn die UMT United Mobility Technology AG nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Der Anleger trägt das Risiko, dass die UMT United Mobility Technology AG möglicherweise nicht in der Lage ist, ihre Verpflichtungen in Bezug auf das Produkt zu erfüllen, z.B. im Fall einer Insolvenz. Ein Totalverlust des eingesetzten Kapitals des Anlegers ist möglich. Das Produkt ist eine Wandelanleihe und unterliegt als solche keinem Einlagensicherungs- oder Entschädigungssystem.

4. Welche Kosten entstehen?

Die Emittentin stellt Ihnen keine Kosten in Rechnung. Die Depotbank und/oder die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen (weitere) Kosten berechnen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese Kosten mit und legt dar, wie sich diese Kosten auf Ihre Anlage auswirken werden.

Kosten im Zeitverlauf

In der Tabelle werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen und wie lange Sie das Produkt halten. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume. Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:

- Im ersten Jahr würden Sie den angelegten Betrag zurückerhalten (0 % Jahresrendite). Für die zweite Halteperiode (empfohlene Haltedauer) haben wir angenommen, dass sich das Produkt wie im mittleren Szenario dargestellt entwickelt.
- EUR 10.000,00 werden einmalig angelegt.

Szenario	Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen	Wenn Sie am 05.08.2027 (empfohlene Haltedauer) aussteigen
Kosten insgesamt	EUR 0,00	EUR 0,00
Jährliche Auswirkungen der Kosten (*)	0,00 %	0,00 %

(*) Diese Angaben veranschaulichen, wie die Kosten Ihre Rendite pro Jahr während der Haltedauer verringern. Wenn Sie beispielsweise zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, wird Ihre durchschnittliche Rendite pro Jahr voraussichtlich 7,00 % vor Kosten und 7,00 % nach Kosten betragen (ohne Berücksichtigung individueller Kosten insbesondere Ihrer Depotbank, die anfallen können).

Zusammensetzung der Kosten

		Jährliche Auswirkungen der Kosten, wenn Sie am 05.08.2027 (empfohlene Haltedauer) aussteigen
Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg		
Einstiegskosten	Wir berechnen keine Einstiegsgebühr für dieses Produkt. Die Person, die Ihnen das Produkt verkauft, oder Ihre Depotbank können jedoch eine Gebühr berechnen.	0,00 %
Ausstiegskosten	Wir berechnen keine Ausstiegsgebühr für dieses Produkt, die Person, die Ihnen das Produkt verkauft, oder Ihre Depotbank können jedoch eine Gebühr berechnen.	0,00 %
Laufende Kosten		
Verwaltungsgebühren und sonstige Verwaltungs- oder Betriebskosten	Wir gehen davon aus, dass solche Gebühren nicht anfallen. Das kann sich im Einzelfall jedoch anders darstellen, wenn Ihre Depotbank solche Kosten berechnet.	0,00 %
Transaktionskosten	Solche Kosten fallen hier nicht an.	0,00 %
Zusätzliche Kosten unter bestimmten Bedingungen		
Erfolgsgebühr	Für dieses Produkt wird keine Erfolgsgebühr berechnet.	0,00 %

5. Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: bis zum 05.08.2027

Die empfohlene Haltedauer entspricht der Laufzeit des Produktes. Anleger können das Produkt nur außerordentlich aus wichtigem Grund kündigen. Ein wichtiger Grund liegt insbesondere bei den in § 3 Abs. 3 der Anleihebedingungen genannten Fällen vor, in denen jeder Anleger berechtigt ist, das Produkt zu kündigen und fällig zu stellen und dessen sofortige Rückzahlung zum Nennbetrag zuzüglich der bis zum Ablauf des Tags vor dem Tag der tatsächlichen Rückzahlung auf den Nennbetrag aufgelaufenen Zinsen zu verlangen. Die Kündigung hat in der Weise zu erfolgen, dass der Anleger die Kündigung in deutscher oder englischer Sprache in Schriftform gegenüber der Quirin Privatbank AG, Berlin als Zahlstelle erklärt und per Einschreiben mit Rückschein an diese übermittelt und dabei durch eine Bescheinigung seiner Depotbank den Nachweis erbringt, dass er im Zeitpunkt der Erklärung Gläubiger des betreffenden Produkts ist.

Anstatt das Produkt bis zur Fälligkeit zu halten, besteht die Möglichkeit, von dem oben unter "1. Um welche Art von Produkt handelt es sich?" beschriebenen Wandlungsrecht während der dort beschriebenen Ausübungszeiträume Gebrauch zu machen. Die Durchführung der Wandlung des Produktes in Aktien der Emittentin hat nach Maßgabe von § 5 und § 6 der Anleihebedingungen zu erfolgen.

Um Ihr Geld vorzeitig zu entnehmen, haben Sie ferner grundsätzlich die Möglichkeit, das Produkt außerbörslich bzw. im Wege eines freihändigen Verkaufs zu verkaufen, soweit durch Sie ein Käufer gefunden werden kann. Zudem können Sie das Produkt über die Börse (Freiverkehr einer Regionalbörse) verkaufen, sofern die geplante Einbeziehung in den Freiverkehr einer Regionalbörse erfolgt ist. Dabei können Kosten und Gebühren für die Transaktion anfallen. Sollten Sie das Produkt vor dem Ende der empfohlenen Haltedauer verkaufen, kann der Betrag, den Sie dann erhalten, (gegebenenfalls auch erheblich) unter dem Betrag liegen, den Sie andernfalls erhalten hätten. In außergewöhnlichen Marktsituationen kann ein Erwerb bzw. Verkauf des Produkts vorübergehend erschwert oder überhaupt unmöglich sein.

6. Wie kann ich mich beschweren?

Beschwerden über das Produkt oder über das Verhalten der UMT United Mobility Technology AG oder der Person, die zu dem Produkt berät oder es verkauft, können Sie jederzeit in Textform an UMT United Mobility Technology AG, Briener Straße 7, 80333 München oder per E-Mail an investor.relations@umt.ag richten.

7. Sonstige zweckdienliche Angaben

Zusätzliche Informationen zu diesem Produkt sind in den Anleihebedingungen enthalten, die Sie unter <https://umt.ag/investor-relations/> finden. Bevor Sie eine Entscheidung über den Erwerb des Produkts treffen, sollten Sie die Anleihebedingungen zu dem Produkt sorgfältig gelesen haben und bei Ihrer Entscheidung berücksichtigen.